

## Il Responsabile Unico del Procedimento

### PREMESSO CHE:

- con provvedimento Prot. n. 2021/728 del 13/09/2021 è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata aperta a qualsivoglia operatore economico per l'affidamento, in unico lotto, della fornitura di materiale per il rifacimento della pavimentazione del 3° piano – corpo B della Fondazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante utilizzo della piattaforma di E-Procurement della Fondazione denominata "Acquistitelematici.it" ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo a base d'asta pari a € 29.310,00, oltre IVA 22%;
- il RUP della procedura è l'Ing. Giuseppe Franco, Responsabile Area Tecnica;

### PRESO ATTO CHE:

- alla data di scadenza della suddetta gara, giorno 27/09/2021, sono pervenute n. 2 (due) offerte dalle seguenti ditte:
  - Applati e Noleggi srl;
  - KDONNA Srls;
- esaminata la documentazione amministrativa, si è rilevato che la documentazione amministrativa presentata dalla ditta Kdonna Srls è completa e soddisfa quanto richiesto in avviso, mentre la documentazione amministrativa della ditta Appalti e Noleggi Srl necessita di integrazioni e chiarimenti;
- si è proceduto alla richiesta di chiarimenti e/o integrazione documentale alla ditta Appalti e Noleggi Srl, assegnando quale termine ultimo per il riscontro le ore 13:00 di giorno 29/09/2021 (Rif. Messaggio num. 10091 su Acquistitelematici.it);
- alla scadenza del termine stabilito a pena di esclusione dalla procedura di gara, non è pervenuto alcun riscontro da parte della ditta Appalti e Noleggi Srl e, pertanto, si è proceduto in data 29/09/2021 alla esclusione, mediante comunicazione (Rif. Messaggio num. 10111 su Acquistitelematici.it);
- in data 29/09/2021, alle ore 14:00 circa, il Presidente di Commissione, quindi, ha avuto accesso alla busta contenente l'offerta economica della ditta ammessa KDONNA Srls e ha proceduto all'apertura della stessa, al fine di verificare la presenza dei documenti allegati dalla ditta rispetto a quanto richiesto in gara ed al fine di rilevare il prezzo complessivo offerto pari ad euro 22.861,80 oltre IVA al 22%, in ribasso rispetto alla base d'asta pari ad euro 29.310,00 oltre IVA al 22% (Rif. Messaggio num. 10112 su Acquistitelematici.it);
- il Presidente di Commissione ha deciso di procedere all'aggiudicazione in via provvisoria della presente procedura in favore della ditta ditta KDONNA Srls, P.IVA 05736040873;
- in pari data e successivamente alla comunicazione della proposta di aggiudicazione provvisoria, la ditta Appalti e Noleggi Srl ha dato prova di aver correttamente riscontrato entro i termini alla richiesta documentale e, pertanto, con successiva comunicazione, si è procedere alla riammissione e all'apertura della relativa busta economica;
- alle ore 17:40 circa della stessa data, il Presidente di Commissione, quindi, ha avuto accesso alla busta contenente l'offerta economica della ditta riammessa APPALTI E NOLEGGI SRL, P.IVA 06298330827 e ha proceduto all'apertura della stessa, al fine di verificare la presenza dei documenti allegati dalla ditta rispetto a quanto richiesto in gara ed al fine di rilevare il prezzo complessivo offerto pari ad euro 26.279,34 oltre IVA al 22%, in ribasso rispetto alla base d'asta pari ad euro 29.310,00 oltre IVA al 22%, avendo dato atto che l'offerta della ditta KDONNA Srls presenta il prezzo più basso;
- il presidente ha ricevuto, in data 30/09/2021, le seguenti comunicazioni dalla ditta APPALTI E NOLEGGI srl:
  - messaggio num. 10117 del 30/09/2021 delle ore 09:35, recante oggetto <<chiarimenti>> ed il seguente testuale contenuto: << salve, siamo la ditta appalti e noleggi srl, in seguito all'apertura delle buste abbiamo riscontrato che l'offerta dell'altra ditta è solamente per la fornitura, mentre a noi in fase di sopralluogo all'espressa domanda, ci è stato riferito che fosse sia posa in opera che fornitura, pertanto la nostra offerta comprende sia posa che fornitura. visto quest'incongruenza riteniamo inadeguata

*l'offerta dell'altra impresa. cordiali saluti >>;*

- messaggio n. 10120 del 30/09/2021 delle ore 12:27, recante oggetto <<chiarimenti>> ed il seguente testuale contenuto: << si sottolinea che la nostra offerta è compresa di posa in opera del materiale, come da vostra richiesta durante il sopralluogo >>;
- il Presidente della Commissione, avendo constatato che nessun riferimento nella documentazione di gara era presente in merito alla presunta richiesta di posa in opera, a differenza di quanto asserito dalla ditta e che tutte le offerte economica aperte, contenevano l'indicazione del prezzo complessivo offerto, oltre IVA al 22%, in ribasso rispetto alla base d'asta pari ad euro 29.310,00 oltre IVA al 22%, ha ritenuto necessario procedere ad accettare le sole offerte valide, non avendo potuto convalidare l'offerta della ditta Appalti e Noleggi Srl, in quanto "non conforme" per essere riferita alla "fornitura e posa in opera", come affermato dalla stessa ditta, nonché di non aver potuto accogliere le rimostranze presentate dalla ditta Appalti e Noleggi srl con i sopraccitati messaggi num. 10117 e 10120, entrambi del 30/09/2021 e trasmessi a mezzo portale telematico "Acquistitelematici.it" ed, in ultimo, con nota del 16/11/2021, trasmessa a mezzo PEC, alle quali è stato fornito opportuno riscontro;

### CONSIDERATO CHE:

- per quanto sopra, il Presidente ha deciso di:
  - di procedere ad accettare le sole offerte valide;
  - di non convalidare, pertanto, l'offerta della ditta Appalti e Noleggi Srl, in quanto non conforme per essere riferita alla "fornitura e posa in opera", come affermato dalla stessa ditta;
  - di procedere alla proposta di aggiudicazione alla ditta KDONNA Srls, P.IVA 05736040873;

per tutto quanto sopra riportato,

### PROPONE

- di procedere con l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento della fornitura di materiale per il rifacimento della pavimentazione del 3° piano – corpo B della Fondazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo pari ad € 29.310,00, oltre IVA al 22% (€ 35.758,20, IVA al 22% inclusa); CIG: ZE0330CC3C;
- di approvare lo schema di contratto allegato.

### Il Presidente

### APPROVA

- la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente;
- lo schema di contratto allegato.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Presidente  
Dr. Salvatore Albano



FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823  
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2024/964 del 25/11/2024.

**Oggetto:** Aggiudicazione relativa alla Procedura negoziata per la fornitura materiale per rifacimento pavimentazione del 3° piano – corpo B della Fondazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo le modalità previste dall'art. 58 del D.lgs. 50/2016 sul portale "Acquistitelematici.it"

**IL SETTORE PROPONENTE**

Area tecnica

**IL RUP**

Ing. Giuseppe Franco

**VISTO IL PROVVEDIMENTO**

Il Settore Economico Finanziario  
Conferma

che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con il bilancio di previsione anno 2021.

Dott. Antonio Di Maggio

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

ESPRIME

Parere Favorevole  Parere Non Favorevole

Dott. Gianluca Galati Casmiro

**IL DIRETTORE SANITARIO**

ESPRIME

Parere Favorevole  Parere Non Favorevole

Dr. Salvatore Vizzi

**VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA**

Dott.ssa Maria Cucco

In data 25/11/2024 nei locali della  
Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù

**IL PRESIDENTE**

Dott. Salvatore Albano