



FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

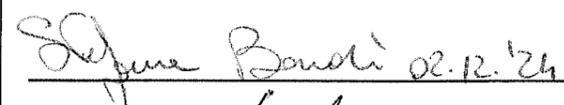
Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot n. 2024/916

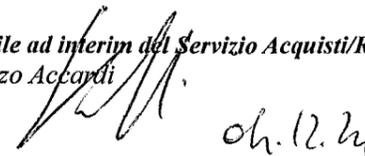
del 06/12/2024

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento annuale, con opzione di rinnovo annuale, del servizio di manutenzione e delle aree verdi presenti all'interno degli spazi della Fondazione.

Istruttore del Procedimento
Sig.ra Stefana Bondi


02.12.24

Il Responsabile ad interim del Servizio Acquisti/RUP
Dott. Vincenzo Accardi


06.12.24

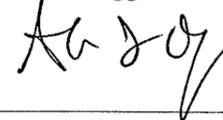
VISTO IL PROVVEDIMENTO

L'Area Economico Finanziaria

Conferma

che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con il bilancio di previsione anno 2024.

Dott. Antonio Di Maggio



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

ESPRIME

Parere Favorevole Parere Non Favorevole

Dott. Gianluca Galati Casmiro


6.12.24

IL DIRETTORE SANITARIO

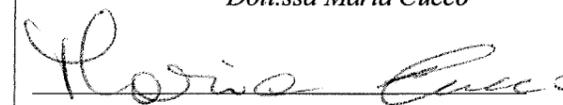
ESPRIME

Parere Favorevole Parere Non Favorevole

Dott. Santi Mauro Gioè

VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA

Dott.ssa Maria Cucco



In data 06/12/2024 nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù

IL PRESIDENTE

Dott. Salvatore Albano



Il Responsabile Unico del Progetto

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 651 CMA del 05/11/2024, acquisita dal Servizio Acquisti in data 29/11/2024, è pervenuta, a firma dell'Architetto Antonia Faraone, Responsabile dell'Ufficio Facility della Fondazione, la richiesta di affidamento annuale, con opzione di rinnovo annuale, del servizio di manutenzione e cura delle aree verdi presenti all'interno della Fondazione. L'importo complessivo della suddetta richiesta è pari ad € 169.580,00 IVA 22% inclusa, come di seguito specificata: € 91.500,00 iva inclusa primo anno, base d'asta € 78.080,00 IVA inclusa, quale opzione di rinnovo annuale.
L'importo di gara, comprensivo dell'integrazione del quinto e dell'opzione di rinnovo annuale, è pari ad € 16.800,00 iva esclusa.
- alla richiesta è allegato apposito capitolato speciale;
- la procedura per l'affidamento, aperta a qualsivoglia operatore economico di settore, avverrà con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs 36/2023;
- la richiesta è completa dei nulla osta previsti dalla procedura di questa Fondazione e della nomina del Dott. Vincenzo Accardi, quale RUP delle procedure, della Sig.ra Stefana Bondi, quale collaboratore al RUP per la predisposizione degli atti della procedura e dell'Arch. Antonina Faraone, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto.
- l'Amministrazione ha disposto in data 20/07/2023, *“che il servizio amministrazione contabilità e bilancio proceda all'accantonamento, provvisoriamente fissato al 1% dell'importo netto dell'affidamento, sul presupposto che l'art.45, commi 2 e 3, del dlgs 36/2023 disciplina modalità di destinazione e distribuzione degli incentivi per funzioni tecniche, fissando, tra l'altro, l'entità delle somme da destinare, per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo a base delle procedure di affidamento. Detto accantonamento andrà effettuato nelle more (e per il tempo strettamente necessario) che sia chiarito se la Fondazione sia tenuta all'applicazione della norma in parola e che venga definita l'entità della destinazione di dette risorse finanziarie, stabiliti i criteri di ripartizione, ai sensi del comma 3 dell'articolo 45 del D.Lgs. 36/23, o individuata una modalità diversa di retribuzione delle funzioni tecniche svolte dai dipendenti della Fondazione”*.

CONSIDERATO CHE:

- la procedura di gara potrà essere avviata sulla piattaforma telematica di negoziazione della Fondazione denominata *“Acquistitelematici.it”*;
- al fine dell'aggiudicazione, la valutazione delle offerte verrà effettuata da una Commissione interna appositamente nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 36/2023;
- ai sensi dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs 36/2023, i presenti affidamenti sono oggetto delle attività tecniche di cui all'allegato I.10 del Codice.

per tutto quanto sopra riportato

PROPONE

- di approvare l'avvio di una procedura negoziata, aperta a qualsivoglia operatore economico, ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. N. 36/2023, tramite utilizzo di piattaforma telematica di negoziazione denominata *“Acquistitelematici.it”*, per l'affidamento annuale, con eventuale opzione di rinnovo annuale, del servizio di manutenzione e cura delle aree verdi presenti all'interno della Fondazione, per un importo di gara pari ad € 166.800,00 oltre IVA 22%, inclusa l'eventuale opzione di rinnovo annuale e l'integrazione del quinto, con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs 36/2023;

Il Presidente

APPROVA

- la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente.

Si dà mandato al RUP e al DEC di provvedere a tutti gli adempimenti di legge consequenziali e connessi. Dispone che, per quanto espresso in premessa sul punto, il Servizio Amministrazione Contabilità e Bilancio proceda all'accantonamento provvisoriamente fissato al 1% dell'importo a base delle procedure di affidamento, pari quindi ad € 1.668,00 da destinarsi ad incentivazione/retribuzione delle funzioni tecniche, secondo le modalità che verranno successivamente definite.

Il Presidente
Dott. Salvatore Albano

