



FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Dir. Strategica n. 2016/545.....01/08/2016.....

OGGETTO: PROROGA TECNICA DEL CONTRATTO RELATIVO ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA FONDAZIONE, NELLE MORE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA GARA EUROPEAN N. 6141830

SETTORE PROPONENTE:

Il Dirigente del Servizio Acquisti
D.ssa Leonarda Sausa 18/02/16

Istruttore del Procedimento e RUP

[Signature]

COPIA PER:

- SETTORE PERSONALE (U.P.);
- SETTORE CONTABILITÀ - BILANCIO - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO (C.B);
- AFFARI GENERALI E LEGALI (A.G.);
- UFFICIO TECNICO (U.T.);
- _____

In data 01/08/2016 nei locali della
Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù

Il Direttore Generale
Prof. Vittorio Virgilio

con la presenza del
Il Direttore Amministrativo
Carmela Durante

e del
Il Direttore Sanitario
Prof. Lorenzo Lupo

ha autorizzato il seguente provvedimento

Il Dirigente del Servizio Acquisti, D.ssa Leonarda Sausa

PREMESSO:

- che la Fondazione ha avviato in data 13/08/2015 una procedura di gara ad evidenza pubblica (n. 6141830) per l'appalto triennale del servizio di pulizia e sanificazione dei locali della Fondazione;
- che la suddetta gara è stata aggiudicata in via provvisoria, in data 05/07/2016, alla ditta PFE S.p.A. di Milano, prezzo complessivo offerto €. 2.945.877,97 oltre IVA (€. 81.829,94 oltre IVA/mese);
- che il RUP della suddetta procedura, Dott. Antonio Luca Salemi, sta procedendo, come previsto dalla legge, ad effettuare le verifiche di quanto dichiarato in sede di gara dalla ditta PFE S.p.A., sul sistema AVCPass dell'ANAC e dovrà procedere, altresì, all'acquisizione dei "nulla osta" antimafia, nonché di ogni altro documento utile alla verifica della onorabilità dei soggetti con potere di rappresentanza della suddetta ditta;
- che, per la suddetta fase di verifica verrà impiegato un periodo stimato di almeno 20 giorni;
- che, a seguito di esito positivo della verifica verrà predisposta la nota di aggiudicazione definitiva che varrà quale contratto solo decorsi 35 giorni dall'invio della stessa alla ditta aggiudicataria e, per conoscenza, alle ditte partecipanti alla procedura, ai sensi del D.Lgs 53/2010;
- che, considerati tutti i tempi tecnici sopra esposti e quelli relativi all'organizzazione dell'appalto (es. contratti di lavoro), si ritiene che, salvo eventuali ricorsi dinanzi al giudice amministrativo da parte di altri partecipanti, il servizio con il nuovo operatore economico potrà avere inizio presumibilmente dal 01 Novembre 2016;

CONSIDERATO:

- che il contratto con l'attuale operatore economico, la ATI S.G.S. S.r.l. - Zenith S.r.l., andrà a scadere il giorno 31/07/2016;
- che risulta necessario assicurare lo svolgimento del servizio, senza soluzione di continuità, per esigenze di ordine igienico- sanitario;
- che risulterebbe complesso e non eseguibile in tempi brevi l'affidamento temporaneo con qualsivoglia procedura ad altro operatore economico;
- che il prezzo mensile di €. 72.776, 66 oltre IVA, attualmente praticato dalla ATI S.G.S. S.r.l. - Zenith S.r.l. è da ritenere congruo ed in linea con i prezzi praticati sul mercato, nonché in linea con quello di aggiudicazione al nuovo operatore economico;

VISTO

- il parere espresso in passato per altri provvedimenti, a firma del Legale della Fondazione, Avvocato Stefano Polizzotto, datato 08/02/2016, nel quale richiama la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 7/2011 secondo cui *"Il rinnovo e/o la proroga di un contratto pubblico, per non incorrere nell'elusione del principio comunitario della libera concorrenza e delle altre norme che disciplinano i procedimenti di evidenza pubblica, possono estendersi soltanto per un periodo di tempo limitato, in quanto le deroghe al suddetto principio ed alla citata normativa vanno valutate in modo rigoroso, perché contrastanti con la regola generale dell'espletamento del procedimento di evidenza pubblica, imposta dalla necessità di individuare, mediante valutazione comparativa basata su parametri obiettivi, il soggetto più idoneo all'affidamento del servizio; pertanto si può consentire la limitata deroga al principio del divieto di rinnovo, purché con puntuale motivazione l'Amministrazione dia conto degli elementi che conducono a disattendere il principio generale"*. E ancora il Legale rileva che *"La giurisprudenza, tuttavia, ha ammesso in determinati casi la c.d. proroga tecnica (cfr. T.A.R. Trento, sez. I, 22/05/2013, n. 169), secondo cui il legislatore, nell'abrogare con l'art. 23, Legge n. 62 del 2005 l'istituto del rinnovo dei contratti scaduti (...) ha tuttavia fatto salvi i casi limitati ed eccezionali in cui, per assicurare continuità dell'azione amministrativa (ex art. 97 Cost.) vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio, nelle more del reperimento di un nuovo contraente"* (Consiglio di Stato, Sez. V, 11 maggio 2008, n. 2882)

RITENUTO CHE:

- in accordo col principio espresso nel suddetto parere legale, possa essere sufficiente una proroga di tre (3) mesi alla ATI S.G.S. S.r.l. - Zenith S.r.l., fatta salva la sospensione della stessa in caso di completamento dell'iter di affidamento a nuovo operatore economico, in esito alla procedura ad evidenza pubblica in fase di verifica amministrativa;
- tutto quanto premesso, considerato, visto e ritenuto

PROPONE

- la proroga tecnica, fino al 31/10/2016, dell'appalto del servizio di cui in oggetto alla ATI S.G.S. S.r.l. - Zenith S.r.l., importo pari ad €. 218.329,98 (per pulizia ordinaria) oltre IVA ed oltre €. 5.000,00 (per pulizia straordinaria eventuale che verrà riconosciuta a consuntivo) fatta salva la sospensione della stessa in caso di completamento dell'iter di affidamento a nuovo operatore economico, in esito alla procedura ad evidenza pubblica in fase di verifica amministrativa,
- lo schema di contratto di proroga tecnica allegato al presente provvedimento;
- di nominare, quale RUP della suddetta proroga, il Dott. Antonio Luca Salemi;

Il Direttore Generale

VISTA la superiore proposta

SENTITO il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo;

APPROVA

- la superiore proposta che si intende qui interamente richiamata;
- lo schema di contratto di proroga tecnica allegato al presente provvedimento;
- la nomina, quale RUP della suddetta proroga, il Dott. Antonio Luca Salemi

Si da mandato al RUP di provvedere a tutti gli adempimenti di legge necessari; si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Direttore Amministrativo
Carmela Durante

Il Direttore Generale
Prof. Vittorio Virgilio

Il Direttore Sanitario
Prof. Lorenzo Lupo