

UP2018/3796 U

18 MAG. 2018

CONTRATTO DI CESSIONE BENI MOBILI

e

CONCESSIONE DI SPAZI PER STOCCAGGIO BENI MOBILI

Tra

LATO - Laboratorio di Tecnologie Oncologiche – HSR Giglio Società Consortile a r.l., con sede in Contrada Pietrapollastra Pisciotto – 90015 Cefalù (PA) (c.f., num. iscr. Reg. Imprese e p.i. 05414880822) (PEC: lato@pec.it), (di seguito anche “LATO”) rappresentata dal Presidente dott. Carlo Zanelli, consigliere e Legale Rappresentante

e

Fondazione Istituto G. Giglio, con sede in Contrada Pietrapollastra Pisciotto, Cefalù (PA) (c.f., num. iscr. Reg. Imprese e p.i. 05205490823) (PEC: direzione.generale@pec.hsriglio.it), (di seguito anche la “Fondazione”), rappresentata dal Direttore Generale Prof. Vittorio Virgilio, giusta delega del Consiglio di Amministrazione della Fondazione nella seduta del 14/03/2018 come comunicato dal Presidente del CdA con nota Prot.Pres.2018/31 di pari data;

Premesso che

- a) LATO è proprietaria di attrezzature ed impianti, descritti nell'allegato A, al presente contratto (di seguito anche i “Beni Mobili”);
- b) i Beni Mobili sono stati oggetto del contratto di noleggio concluso in data 01.02.2016 tra la medesima LATO s.c.a r.l. e la Fondazione, i cui effetti sono cessati il 31.12.2017 a seguito del recesso regolarmente notificato dalla LATO alla Fondazione;
- c) è intenzione di LATO cedere i Beni Mobili, come da avviso pubblicato in data 06/07/2017 sul proprio sito web;
- d) la Fondazione è interessata all'acquisto dei Beni Mobili ed a tal fine in data 23/03/2018 ha notificato a LATO un'offerta di acquisto;
- e) LATO è inoltre proprietaria delle apparecchiature descritte nell'allegato B ubicati presso i locali della Fondazione ed ha interesse a lasciarli ricoverati dove attualmente si trovano in attesa della loro vendita;

tutto ciò premesso

Si conviene e stipula quanto segue

1. Le premesse e gli allegati sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. LATO s.c.a.r.l. vende a Fondazione Istituto G. Giglio, che accetta, i Beni Mobili, da quest'ultima già detenuti in forza del disciolto contratto di noleggio dell'01.02.2016, elencati nell'allegato A, unitamente ad accessori e componenti per il corretto e sicuro funzionamento delle apparecchiature in elenco, già in dotazione alle stesse, ancorchè non inserite nell'elenco.

tole

K. A.

18 MAG. 2018

UP 2018/3796 U

3. Il prezzo della vendita, tenuto conto dell'uso e della vetustà dei beni, è convenuto in Euro 350.000,00, oltre ad IVA 22%, e sarà pagato secondo le seguenti modalità:

- il 50 % del prezzo di compravendita corrisposto a mezzo bonifico bancario entro sette giorni dalla stipula dell'atto di compravendita;
- il 10 % del prezzo di compravendita corrisposto con cadenza mensile entro il giorno 15 di ogni mese, per i cinque mesi successivi a quello di compravendita.

4. La vendita è eseguita con la formula del "visto e piaciuto", avendo la Fondazione Istituto G. Giglio fino ad oggi detenuto i Beni Mobili senza alcuna eccezione o contestazione e trovandoli idonei all'uso convenuto.

5. La Fondazione rinuncia pertanto a qualsiasi rivendicazione, pretesa o doglianza in ordine ai Beni Mobili che vengono trasferiti nello stato di conservazione e d'uso in cui si trovano.

6. La Fondazione, stante l'utilizzo fino ad oggi, senza soluzione di continuità, dei Beni Mobili di cui all'allegato A, in assenza di formale contratto di noleggio, riconosce di dover corrispondere a LATO *un quantum* a titolo di indennità risarcitoria. LATO rinuncia alla corresponsione di tale indennità a fronte della concessione da parte di Fondazione di spazi all'interno di propri locali per lo stoccaggio delle apparecchiature di cui all'allegato B, per una durata massima di mesi dodici decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

7. Resta inteso che i pagamenti di cui al punto 3. saranno condizionati da:

- A. gli obblighi derivanti dai pignoramenti qui notificati, o che potranno essere notificati fino al momento del pagamento.

Ad oggi risultano qui notificati i seguenti pignoramenti non ancora assegnati:

Relazione di Data notifica Creditore pignorante	Importo pignoramenti congelati* (credito aumentato della metà)
Cron. 45 – 9/10 12/02/2018 Bandirali Giovanni	€ 12.708,51
Cron. 46 – 9/10 12/02/2018 Xynos Alexandros	€ 15.514,36
Cron. 53 – 9/10 12/02/2018 Saglimbeni Dario	€ 11.860,32
Cron. 56 – 9/10 12/02/2018 Catalfamo Giuseppe	€ 7.852,71
Cron. 57 – 9/10 12/02/2018 Lo Nano Sandro	€ 8.341,66
Cron. 59 – 9/10 12/02/2018 Caldarella Salvatore	€ 1.804,35
Cron. 60 – 9/10 12/02/2018 Di Stefano Mary	€ 7.950,13

18 MAG. 2018

UP2018/37950

Cron. 61 - 9/10	12/02/2018	Nicolosi Stefania	€ 10.139,97
Cron. 62 - 9/10	12/02/2018	Pedevillano Marianna	€ 9.796,71
Cron. 82 -3/5	13/03/2018	Lo Nano Sandro	€ 10.320,00
Cron. 83 -3/5	13/03/2018	Di Stefano Mary	€ 18.800,00
Cron. 84 -3/5	13/03/2018	Pedevillano Marianna	€ 28.500,00
Cron. 104 -3/5	04/04/2018	Lo Nano Sandro	€ 10.120,00

B. gli obblighi derivanti dal pignoramento qui notificato dal Sig. Bellini Giovanni ed assegnato dal Giudice dell'Esecuzione di Termini Imerese, per € 16.139,42, oltre interessi e spese occorrente;

C. gli obblighi di legge cui la Fondazione è tenuta nei confronti degli Enti previdenziali (INPS, INAIL) n.q. di Stazione Appaltante ai sensi del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare il pagamento, attraverso l'istituto dell'intervento sostitutivo, da eseguirsi a totale copertura di quanto dovuto ai suddetti Enti Previdenziali per la regolarizzazione della relativa posizione.

8. Il presente accordo è stato liberamente negoziato dalle parti.

Si allegano: sub A la descrizione analitica dei Beni Mobili, oggetto di acquisizione da parte di Fondazione; sub B la descrizione analitica dei Beni Mobili Lato, oggetto di stoccaggio presso i locali di Fondazione, come previsto dall'art. 6.

Cefalù, li 18 MAG. 2018

LATO s.c. a r.l.

Fondazione Istituto G. Giglio

beh

[Signature]

Alligato A (macchinari e attrezzature LATO)

Attrezzature Medicina Nucleare

Apparecchiatura	Modello	Produttore	Matricola/N° list
PET	Discovery STE 8	GE	A186363004
Gamma Camera	Infinia with Hawkeye 4	GE	A186363001
Carrello porta collimatori LEHR		GE	
Carrello porta collimatori MEGP		GE	
Frigorifero +4°C	Labor 200	Fiocchi	27101
Stampante Codonics	Multi media imager SF	GE	A186363006
Iniettore	A60	Nemoto	ACC01218
Xeleris	XW6400 workstation	HP	CZC7212DWH
ADW	XW8400 workstation	HP	5183547-32
ECG	3000	IVJ	0802198
Cella Althea	Althea	COMECER	38268
Cella Elza	Elza	COMECER	38D1M
Robot masterizzatore	2001i	RIMAGE	10015599
Impianto smaltimento ISP		COMECER	
Passapreparati		COMECER	
Poltrona per somministrazione	T4010	Galeno	27808
Poltrona per somministrazione	T4010	Galeno	27908
Termoigrografo	1750/1M	Salmoiraghi	00333594
Termoigrografo	1750/1M	Salmoiraghi	00333584
Negativoscopio	Med'x	Ella Legros	1J08/0059
Negativoscopio	Med'x	Ella Legros	1J03/0167
Analizzatore per glicemia	Ascensia Breeze 2	Bayer	1448-3025078
Carrello per emergenze	Luxor	CFS	A080109800009
Radio TLC	Miniscan	Bioscan	API MSI 00124
Banco da lavoro	B413LX		
Paravento a 3 ante			
Contenitore rifiuti radioattivi			
Contenitore rifiuti radioattivi			
Portasiringhe	001-179	Pinestar	
Portasiringhe	001-179	Pinestar	
Portasiringhe	001-182	Pinestar	
Portasiringhe	DAB 055	Britec	
Portasiringhe	001-179	Biodes	
Portasiringhe	001-179	Biodes	
Reggibraccio	BRA1000SF	Sikoferm	
Reggibraccio	BRA1000SF	Sikoferm	
Reggibraccio	BRA1000SF	Sikoferm	
Asta flebo		CFS	
Asta flebo		Medical Target	
Asta flebo		Medical Target	
Schermio per kit Gemini B			
Schermio per kit Gemini B			
Schermio per kit Gemini B			
Schermio per kit Gemini B			
Schermio per siringa 2 ml			

bl

A

Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Schermio per siringa 2 ml			
Contaminometro	Leonardo	COMECER	62A18D13
Aspiratore chirurgico	Suction pro	FLAEM	Q8A2510074
Bilancia meccanica	756	SECA	1756108080267
Defibrillatore	Responder 2000	GE	3200691
Sistema di prove da sforzo	Case vers 6.5	GE	SCF071514125A
Tappeto per prove da sforzo	Treadmill T2100	GE	SBC08193824SA
Sonda retta di rilevazione	NPB145	Neoprobe	1100-00140
Unità di controllo	Neo2000	Neoprobe	074064279
Saturimetro	LTD805	DIMED	0841140248
Intego	INT SYS 100	MEDRAD	10100
Sfigmomanometro	Latex force line	Intermed	M0020108
Robot masterizzatore	2001i	Rimage	10034066
Xeleris 3	Z400	HP	CZC1434RQW
Xeleris 3	Z400	HP	CZC2086CRK
Carrozzina			
Plastra riscaldante	Get Hot 100	SVE	277
Armadio frigorifero +4°	Ekofrigolab 700\1TN	Angelantoni	50340
UPS	9330G-14B	Powerware	
Armadietto a 2 ante			
Carrello			
Indossa calzari automatico			
Indossa calzari automatico			
TV LCD 32"	LUM 500	LG	
TV LCD 32"	LUM 501	LG	
TV LCD 32"	LUM 502	LG	

Attrezzature Anatomia Patologica

Apparecchiatura	Modello	Produttore	Matricola
Stendifette	HI 1210	LEICA	7634
Centralina d'inclusione	EG1150H	LEICA	6589
Plastra fredda	EG1150C	LEICA	4952
Coloratore automatico	ST5010AXL	LEICA	1988
Microscopio	DM 2500	LEICA	291501
Processatore automatico	ASP3005	LEICA	2804

Al

A

Montavetrini	CV5030	LEICA	1456
Microtomo motorizzato	RM2255	LEICA	2641
Piastra fredda	EG1150C	LEICA	4953
Gruppo di continuità	Megaline 1250	Metasystem	139M101880
Cappa chimica	900 carbo exhaust	ASAL	1712
Processore a microonde	RHS-1	Milestone	126097
Stufa a convezione naturale	Dry line DL53	VWR	11-17773
Termobianca elettronica	Eurotherm	Gibertini	130758
Bilancia elettronica	Crystal 500	Gibertini	130757
Armadio ventilato	Captair AVP804	ERLAB	AP1037308
Armadio per acidi e basi	ASSL 196 60	ASECOS	663713-270-1
Congelatore -20°	Ekofrigolab 700\18T	Angelantoni	47320
Centrifuga da banco ventilata	Heraeus Megafuge 11	Thermo Scientific	308020151

Attrezzature Radiologia

Apparecchiatura	Modello	Produttore	Matricola/N° sist
Risonanza Magnetica	Achieva 1,5 T	Philips	22128
iniettore	Spectris Solaris EP	Medrad	43127
Ecografo portatile	Logiq e	GE	H5382011

N.B. SI INTENDONO INCLUSI NEL CONTRATTO DI
 COMPRAVENDITA OLTRE LE APPARECCHIATURE
 ANCHE GLI IMPIANTI (ES. IMPIANTI DI
 CONDIZIONAMENTO, ECC.) E DI SISTEMI
 (ES. DI SMALTIMENTO) ASSERVITI ALLE
 SUDDETTE APPARECCHIATURE

Blenn

leb

A

Allegato "B"
apparecchiature non oggetto della cessione ubicate presso i
locali della Fondazione e in attesa di vendita

Apparecchiatura	Modello	Produttore	Note
MRgFUS e Upgrade	Exablate 2100	Insightec	attualmente ubicati presso locali LATO
IORT	NOVAC 7	NRT	
Scanner	Expression 10000 XL	Epson	
Fantoccio ad acqua	MP3	PTW	
Camera a ionizzazione	Marcus Electron Chamber	PTW	
Camera a ionizzazione	Roos Electron Chamber	PTW	
Camera a ionizzazione	Farmer ionization chamber	PTW	
Elettrometro	UNIDOS E	PTW	
Elettrometro	TANDEM	PTW	
compreso tutte le apparecchiature di proprietà LATO non descritte nell'allegato "A". *			

* SI INTENDONO INCLUSI TUTTI GLI ACCESSORI E COMPONENTI RELATIVI ALLE APPARECCHIATURE ELENATE NELL'ALLEGATO "A" COME PREVISTO DAL PUNTO N.2 DEL CONTRATTO

Sheen

A