



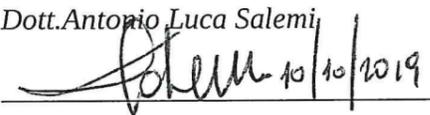
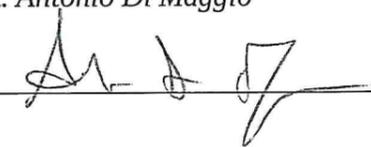
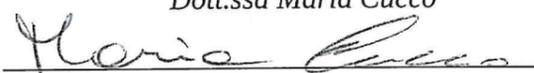
FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2019/ 831

del 11/10 /2019

Oggetto: *Rinnovo semestrale del contratto con la ditta PFE S.p.A., prot. UP 2016/7023 del 23/09/2016 e ss.mm.ii., nelle more di aggiudicare procedura di gara n. 7484640.*

<p>IL RUP Dott. Antonio Luca Salemi  10/10/2019</p> <p>VISTO IL PROVVEDIMENTO Il Settore Economico Finanziario Conferma che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con il bilancio di previsione anno 2019.</p> <p>Dott. Antonio Di Maggio </p>	<p>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole <input type="checkbox"/> Parere Non Favorevole Dott. Gianluca Galati Casmiro  11.10.19</p> <p>IL DIRETTORE SANITARIO ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole <input type="checkbox"/> Parere Non Favorevole Dr. Salvatore Vizzi  11.10.19</p> <p>VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA Dott.ssa Maria Cucco </p> <p>In data <u>11/10/2019</u> nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù</p> <p>IL PRESIDENTE Dott. Salvatore Albano </p>
--	---

Il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO:

- che con contratto prot. n. UP2016/7023U del 23/09/2016 la Fondazione ha appaltato il servizio di pulizia e sanificazione periodica e giornaliera occorrenti alla Fondazione alla ditta PFE S.P.A., ad un **canone mensile pari ad euro 81.829,94 oltre IVA al 22%**, per un importo complessivo di € 3.593.970,96 IVA al 22% inclusa oltre € 1.000 per il DUVRI ed oltre un importo massimo € 30.744,00 IVA inclusa in caso di interventi non programmati/straordinari e che il contratto di che trattasi andrà a scadere in data 31/10/2019;
- che il RUP del suddetto contratto è il Dott. Antonio Luca Salemi;
- che con integrazione prot. n. UP2017/3457U del 26/04/2017 è stata affidata la manutenzione straordinaria di aree verdi, per un totale nei limiti del quinto d'obbligo, pari ad euro 7.000,00 oltre IVA;
- che con prot. n. UP2019/2682U del 04/04/2019 è stata riconosciuta alla ditta una integrazione contrattuale pari ad euro di € 162.723,30 IVA esclusa (€ 198.522,43 IVA al 22% inclusa), fino alla naturale scadenza del contratto prevista per il 31/10/2019, per maggiori prestazioni erogate e nello specifico:
 - anno 2017: incremento pari ad € 43.200,00 oltre IVA (*canone mensile € 3.600,00 x 12 mesi relativi al cambiamento di destinazione d'uso di alcune aree interne della Fondazione*);
 - anno 2018: incremento pari ad € 43.200,00 oltre IVA (€ 3.600,00x12 mesi relativi al cambiamento di destinazione d'uso) più incremento pari ad € 5.520,30 (€ 640,00 pulizia del mese di Novembre 2018, nuovi locali Pronto Soccorso, ed € 4.880,30 pulizia del mese di Dicembre 2018, nuovi locali Pronto Soccorso e nuovi locali Unità di Risveglio, vedi nota Prot. UT2018/159). Totale incremento anno 2018: € 48.720,30 oltre IVA;
 - anno 2019: incremento pari ad € 22.000,00 oltre IVA (canone mensile € 2.200,00x10 mesi, periodo 01/01/2019 al 31/10/2019, relativi al cambiamento di destinazione d'uso e sospensione pulizie), incremento pari ad € 48.803,00 (periodo dal 01/01/2019 al 31/10/2019, nuovi locali Pronto Soccorso e nuovi locali Unità di Risveglio vedi nota Prot. UT2018/159). Totale incremento € 70.803,00;

CONSIDERATO

- che in data 15/07/2019 è stata indetta dalla Fondazione una procedura di gara ad evidenza europea ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 n. 7484640 per l'affidamento quinquennale con opzione di rinnovo biennale facoltativo per l'appalto di servizi di pulizia e servizi accessori da espletare presso la Fondazione, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 30/10/2019, ore 13:00.
- che nel contratto prot. n. UP2016/7023U del 23/09/2016 è espressamente prevista la facoltà di rinnovo del contratto per un periodo di ulteriori mesi 6 (sei), agli stessi prezzi, patti e condizioni, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (vecchio codice dei contratti);
- che l'art.216 del D.Lgs comma 2 e le Faq sul D.Lgs 50/2016 nel periodo transitorio precisano che, agli affidamenti aggiudicati prima della data di entrata in vigore del nuovo Codice continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 163/2006 in quanto si tratta di fattispecie relative a procedure di aggiudicazione espletate prima dell'entrata in vigore del nuovo Codice;
- che il rinnovo semestrale del contratto prot. n. UP2016/7023U del 23/09/2016 è da ritenersi assolutamente necessario, al fine di garantire le attività clinico-sanitarie della Fondazione e nelle more di aggiudicare la procedura di gara ad evidenza europea n. 7484640;
- che il RUP della suddetta procedura n. 7484640 è il Dott. Antonio Luca Salemi;
- che, stante quanto riportato in premessa relativamente ai cambi di destinazione d'uso di varie aree della Fondazione ed all'apertura dei nuovi locali Pronto Soccorso e Unità di Risveglio, così come confermato anche dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Fondazione in data 10/10/2019, il canone mensile da riconoscere alla ditta per il periodo dal **01/11/2019 al 30/04/2020 dovrà essere pari ad euro 88.910,24 oltre IVA anziché euro 81.829,94 oltre IVA al 22%**, derivante dalla somma delle seguenti voci:
 - euro 81.829,94 oltre IVA al 22%, canone mensile aggiudicato in gara;
 - euro 2.200,00 oltre IVA al 22%, incremento canone mensile per cambi di destinazione d'uso;
 - euro 4.880,30 oltre IVA al 22%, incremento canone mensile per nuovi locali Pronto Soccorso e Unità di Risveglio.

per tutto quanto sopra riportato

PROPONE

- il rinnovo per un periodo di sei (6) mesi del contratto con la ditta PFE S.p.A., prot. UP 2016/7023 del 23/09/2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni, ad un canone mensile pari ad euro 88.910,24 oltre IVA, per un importo complessivo pari ad euro di € 533.461,44 IVA esclusa (€ 650.822,95 IVA al 22% inclusa),
- di dare atto che l'importo contrattuale passa da euro 3.833.047,38 IVA inclusa ad euro ~~4.783.870,34~~ ^{4.783.870,34} IVA inclusa;
- lo schema di rinnovo contrattuale allegato.

Il Presidente

APPROVA

- la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente;
- lo schema di rinnovo contrattuale allegato.

Invita il RUP del contratto principale, Dott. Antonio Luca Salemi, a provvedere a tutti gli adempimenti di legge necessari.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Presidente
Dott. Salvatore Albano

