



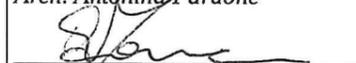
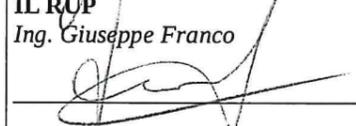
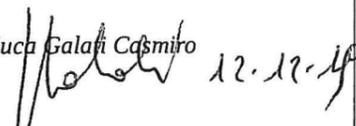
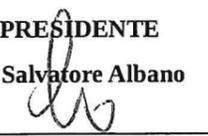
FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2019/977

del 12/12/2019

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento della direzione dei lavori relativi agli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico degli immobili di cui al progetto di PPP ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

<p>ASSISTENTE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Simona Amenta </p> <p>COLLABORATORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Angela Capuana </p> <p>COLLABORATORE TECNICO Arch. Antonina Faraone </p> <p>IL RUP Ing. Giuseppe Franco </p> <p>VISTO IL PROVVEDIMENTO Il Settore Economico Finanziario Conferma che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con il bilancio di previsione anno 2020. Dott. Antonio Di Maggio</p>	<p>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole Parere Non Favorevole <input type="checkbox"/> Dott. Gianluca Galati Casmiro  12.12.19</p> <p>IL DIRETTORE SANITARIO ESPRIME <input type="checkbox"/> Parere Favorevole Parere Non Favorevole <input type="checkbox"/> Dr. Salvatore Vizzi</p> <p>VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA Dott.ssa Maria Cucco </p> <p>In data 12.12.2019 nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù</p> <p>IL PRESIDENTE Dott. Salvatore Albano </p>
--	---

Il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO CHE:

- la Fondazione con Provvedimento Prot. n. 2019/841 del 16/10/2019 ha approvato, dichiarandolo di interesse pubblico, una proposta presentata dal promotore R.T.I. Rekeep Spa e C.I.P.A.E. Soc. Coop., per l'efficientamento e la modernizzazione dei processi di uso, produzione e distribuzione della energia nell'ambito dei servizi tecnologici dell'Ospedale G. Giglio di Cefalù, dando mandato al Direttore Amministrativo, a completare la procedura prevista dal Codice degli Appalti con la predisposizione della gara pubblica, da espletarsi con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art.183, comma 4 dello stesso D.Lgs. n.50/2016 e come disciplinato dall'art. 95 comma 2 del Codice;
- con nota Prot. D.A. 2019/14U del 25/10/2019 il Direttore Amministrativo ha nominato Responsabile Unico del Procedimento della procedura di affidamento di che trattasi, l'Ing. Giuseppe Franco che per la gestione di tutte le procedure previste dal Codice degli Appalti, si avvarrà del supporto tecnico amministrativo dell'Arch. Antonina Faraone dell'Ufficio Tecnico, della Dott.ssa Angela Capuana e della Dott.ssa Simona Amenta del Servizio Acquisti;
- la proposta della società R.T.I. Rekeep Spa e Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese Soc. Coop, prevede la realizzazione, entro 24 mesi dalla stipula della Convenzione, degli interventi che si dettagliano nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI:

Cod.	Quadro Economico dei lavori	Categoria	Importo
A	Importo per esecuzione dei lavori		€ 1.500.000,00
A1	Riqualificazione Impianto di Climatizzazione Centralizzato	OS28	€ 375.000,00
A2	Riqualificazione Impianto di Illuminazione interno e esterno	OS30	€ 200.000,00
A3	Istallazione di un Impianto Fotovoltaico	OG9	€ 175.000,00
A4	Istallazione di un Impianto di Trigenerazione	OG9	€ 800.000,00
B	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 62.000,00
	Totale lavori (A+B)		€ 1.612.000,00

VISTO:

- le linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs 50/2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni" che precisa "il RUP possa svolgere le funzioni congiunte di progettista e direttore dei lavori solo per lavori di importo pari o inferiori ad € 1.500.000,00";
- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. che definisce le regole in caso di affidamento esterno della direzione dei lavori;
- l'art. 46 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. che definisce gli Operatori Economici ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 263 del 02/12/2016 recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;

CONSIDERATO CHE:

- all'interno del Servizio Tecnico della Fondazione non sono presenti le professionalità richieste per la direzione dei lavori per la tipologia di interventi che si andranno ad eseguire;
- è stato valutato un importo di affidamento del servizio di direzione lavori pari ad € 30.000,00 oltre oneri di legge;
- la nomina del Direttore dei lavori deve avvenire prima dell'indizione della procedura di gara;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

PROPONE

- ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, l'affidamento, previa comparazione di n. 3 preventivi, della Direzione dei lavori, definito dal codice degli appalti come servizio di architettura e ingegneria, per gli interventi che si andranno a realizzare a seguito di procedura di gara, così come specificata nelle premesse, con la qualificazione dei professionisti sulla base dei requisiti previsti dalla normativa di riferimento e con importo a base d'asta pari ad € 30.000,00 oltre oneri di legge;
- dare atto che, come da proposta della proponente del progetto di PPP in premessa, il compenso riconosciuto per la Direzione dei lavori, ricadrà nelle competenze del concessionario che eseguirà i lavori.

Il Presidente

APPROVA

La superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente;

NOMINA

- Responsabile dell'esecuzione del contratto l'Ing. Giuseppe Franco, Responsabile dell'Area Tecnica della Fondazione.
Si dà mandato al RUP, nominato con nota Prot. D.A. 2019/14U del 25/10/2019, Ing. Giuseppe Franco, di provvedere a tutti gli adempimenti di legge consequenziali e connessi.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Presidente
Dott. Salvatore Albano

