



FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALÙ

Modello per la presentazione dell'offerta economica

Procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii, per l'affidamento in concessione della gestione integrata di servizi con interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico degli immobili nella disponibilità della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

CIG: _____

La/Il sottoscritta/o _____, nato/a a _____, il _____, residente a _____, via _____, nella sua qualità di _____ dell'impresa _____ eventualmente in rappresentanza del raggruppamento:

DICHIARA

1. di offrire, un Canone C1 annuale onnicomprensivo pari ad € _____ in ribasso sulla base d'asta fissata in € 1.396.500,00;
2. ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, che il Canone C1 annuo offerto è comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad € _____;
3. ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, che il canone C1 annuale offerto è comprensivo dei costi della manodopera pari ad € _____ (la Fondazione ha stimato all'interno della base d'asta costi della manodopera pari ad € 180.000,00);
4. che il Canone C1 annuo di cui sopra di € _____ si compone delle seguenti voci:

CANONE C1	Importo annuale escluso IVA	Anni di riferimento*	Importo complessivo ventennale
a) Servizio energia termica			
b) Servizio energetico elettrico			
c) Servizio di gestione, conduzione e manutenzione impianti			
d) Canone di disponibilità			
e) eventuali oneri di manutenzione straordinaria ricompresi nel canone (il cui dettaglio con descrizione è riportato nell'offerta tecnica)			
Importo canone annuale offerto in ribasso sulla base d'asta di € 1.396.500,00 (a+b+c+d+e)			

* indicare gli anni di competenza a partire dai quali verrà corrisposto il singolo costo.



FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALÙ

Ulteriori elementi dell'offerta economica per l'attribuzione dei punteggi	%
R 2- Ribasso da applicarsi al prezziario Regione Sicilia, all'elenco prezzi del Genio Civile editi dalla DEI e vigenti al momento dell'offerta per le eventuali attività extra canone	
R 3.1 -Percentuale di rimborso, per tutta la durata della concessione, degli importi derivanti dai titoli di efficienza energetica	
R 3.2 - Percentuale di rimborso, per tutta la durata della concessione, degli importi derivanti dalle detrazioni fiscali	
R 4 - Percentuale di condivisione del risparmio, per tutta la durata della concessione, prevista per livelli superiori ai minimi garantiti dal proponente. Dovrà essere indicata la percentuale di condivisione del risparmio complessiva (maggiore rispetto ai minimi garantiti, pari al 20%, dal proponente, vedi Disciplinare Economico punto 2.6.1)	

Ulteriori elementi dell'offerta economica	Mesi
R 5 - Mesi necessari alla realizzazione e messa in esercizio degli impianti di efficientamento (in diminuzione rispetto ai 24 mesi proposti dal proponente).	

Eventuale corrispettivo manutenzione straordinaria extracanone (per la parte eccedente la voce "e" della tabella sopra riportata): pari a € _____ e da corrispondere per un totale di n. anni _____ a partire da _____ (indicare l'anno da cui iniziare a corrispondere il costo), da calcolare in base al Prezziario regione Sicilia, all'elenco prezzi del Genio Civile editi dalla Dei a cui viene applicata la percentuale di ribasso offerta.

Il presente modello deve essere completo del PEF asseverata da Ente terzo e relativi allegati e altresì,
- del quadro economico dei lavori con la descrizione dell'intervento, della categoria e dell'importo (rispettando per quanto possibile il quadro economico dei lavori riportato a pag. 4 del disciplinare);
- dichiarazione delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, nel rispetto dei limiti dell'art. 183 commi 9 e 15 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- totale canone complessivo offerto in 20 anni in ribasso sulla base d'asta complessiva di € 27.930.000,00, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi 15.1 del disciplinare di gara.