



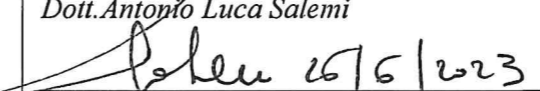
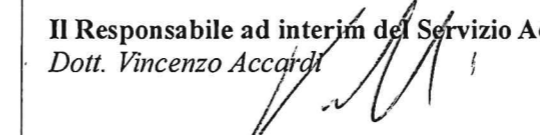
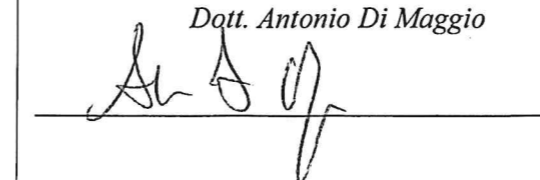
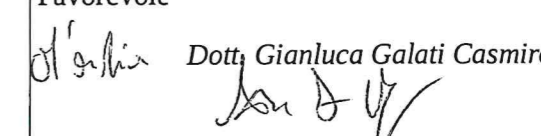
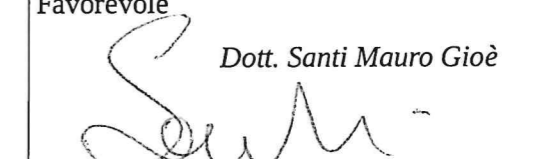
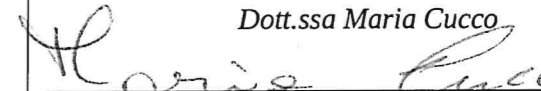
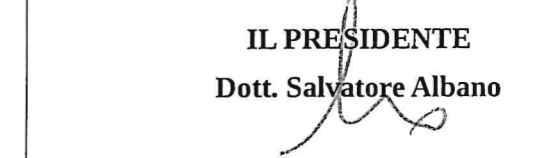
FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823  
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2023/6674

del 30/06/2023

**Oggetto:** Proroga tecnica bimestrale dal 01/07/2023 al 31/08/2023 del contratto con la ditta PFE S.p.A., prot. UP 2016/7023 del 23/09/2016 e ss.mm.ii., nelle more della decisione del CGA ed eventuale perfezionamento del contratto di cui alla procedura di gara n. 7484640.

<p><b>IL RUP</b> Dott. Antonio Luca Salemi  26/6/2023</p> <p><b>Il Responsabile ad interim del Servizio Acquisti</b> Dott. Vincenzo Accardi </p> <p><b>VISTO IL PROVVEDIMENTO</b> L' Area Economico Finanziaria</p> <p>Conferma che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con bilancio di previsione anno 2023.</p> <p>Dott. Antonio Di Maggio </p>	<p><b>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole <input type="checkbox"/> Parere Non Favorevole  Dott. Gianluca Galati Casmiro</p> <p><b>IL DIRETTORE SANITARIO</b> ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole <input type="checkbox"/> Parere Non Favorevole  Dott. Santi Mauro Gioè</p> <p><b>VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA</b> Dott.ssa Maria Cucco </p> <p>In data 30/06/2023 nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù</p> <p><b>IL PRESIDENTE</b> Dott. Salvatore Albano </p>
--	---

## Il Responsabile Unico del Procedimento

### PREMESSO:

- che con contratto prot. n. UP2016/7023U del 23/09/2016 e ss.mm.ii. la Fondazione ha appaltato il servizio di pulizia e sanificazione periodica e giornaliera occorrenti alla Fondazione alla ditta PFE S.P.A., con ultimo canone mensile pari ad euro 90.657,91 oltre IVA al 22% e che il contratto di che trattasi, a seguito di ultima proroga approvata con prot.lo UP2023/2518U del 31/03/2023, scade in data 30/06/2023 importo complessivo della proroga tecnica pari ad euro 372.319,47 IVA inclusa
- che il RUP del suddetto contratto è il Dott. Antonio Luca Salemi;

### CONSIDERATO

- che in data 15/07/2019 è stata indetta dalla Fondazione una procedura di gara ad evidenza europea ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 n. 7484640 per l'affidamento quinquennale con opzione di rinnovo biennale facoltativo per l'appalto di servizi di pulizia e servizi accessori da espletare presso la Fondazione;
- che la suddetta procedura di gara è stata aggiudicata con provvedimento prot. n. 2022/561 del 13/07/2022 alla ditta PFE S.p.A., comunicata con prot. UP2022/6030U del 14/07/2022;
- che, al fine di rispettare le prescrizioni di cui all'art. 32 comma 9 del Codice (c.d. "stand still") la stipula del contratto con la ditta sarebbe potuta avvenire solo al termine del periodo di 35 giorni dalla data di aggiudicazione (datata 14/07/2022, appositamente comunicata a tutti i concorrenti della procedura di gara n. 7484640) e comunque entro i 60 giorni previsti dal comma 8 del medesimo articolo;
- che, entro il termine di cui all'art. 32 comma 9 del Codice è stato notificato alla Fondazione, in data 21/07/2022, un ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia – Palermo, da parte dell'operatore economico risultato secondo nella graduatoria finale della procedura di gara n. 7484640, vale a dire Evolve Consorzio Stabile;
- che il T.A.R. Sicilia -Palermo ha fissato l'udienza di merito relativa al suddetto ricorso per il giorno 08/11/2022, Ruolo Generale n. 202201236;
- che, il T.A.R. Sicilia -Palermo, sez. III, ha emesso sentenza n. 3679/2022, pubblicata il 20/12/2022, nella quale rigetta il ricorso di Evolve Consorzio Stabile, confermando il corretto operato del Responsabile Unico del Procedimento ;
- che Evolve Consorzio Stabile ha presentato appello al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana Palermo, per la riforma della sentenza del TAR Sicilia – Palermo, sez. III;
- che l'udienza del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana Palermo era fissata per il giorno 21/06/2023 e che la causa è stata trattenuta per la decisione, prevista presumibilmente entro la fine di Luglio 2023;
- che si ritiene opportuno prorogare per ulteriori due mesi il contratto in vigore, al fine di attendere l'esito della sentenza relativa all'appello presentato da Evolve Consorzio Stabile al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana Palermo
- che si ritiene di dovere prorogare il termine per la stipula del contratto di cui alla gara n. 7484640 , previsto dall'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., anche al fine di definire un aggiornamento del progetto tecnico/economico presentato in fase di gara (datato anno 2019) considerate le modifiche intervenute sui locali della Fondazione e, conseguentemente, sulle relative destinazioni d'uso e aree di rischio.
- che la proroga tecnica del contratto è da ritenersi assolutamente necessaria al fine di garantire le attività clinico-sanitarie della Fondazione e che l'art.216 del D.Lgs comma 2 e le Faq sul D.Lgs 50/2016 nel periodo transitorio precisano che, agli affidamenti aggiudicati prima della data di entrata in vigore del nuovo Codice continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 163/2006 in quanto si tratta di fattispecie relative a procedure di aggiudicazione espletate prima dell'entrata in vigore del nuovo Codice;

- che, oltre al canone mensile attualmente praticato, si ritiene di dovere prevedere nella proroga tecnica l'inclusione delle somme a disposizione di cui alla nota prot. FM2020/13U del 09/10/2020 dalla Responsabile del Servizio Facility Manager e Decoro, Arch. Antonina Faraone, così come modificata dalla comunicazione del giorno 26/04/2022, vale a dire la somma pari ad euro 10.000,00 IVA inclusa (euro **20.000,00 IVA inclusa bimestrali**) considerata la continua necessità di provvedere alle sanificazioni straordinarie, nonché di dovere prevedere somme a disposizione per servizi di facchinaggio necessari al Servizio Farmacia (n. 2 unità di personale, da utilizzare part-time, 4 ore/persona dal Lunedì al Venerdì, tariffa oraria euro 17,95 oltre IVA, per un totale di 320 ore bimestrali), vale a dire la somma di complessive **euro 5.744,00 IVA esclusa bimestrali** (euro 7.007,68 IVA inclusa, come da comunicazione già acquisita nel recente passato dal Direttore del Servizio Farmacia del 28/03/2023)

per tutto quanto sopra riportato

### PROPONE

- di approvare la proroga tecnica per un periodo di due (2) mesi, dal 01/07/2023 al 31/08/2023 del contratto con la ditta PFE S.p.A., prot. UP 2016/7023 del 23/09/2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni e fatta salva la facoltà della Fondazione di recedere in via anticipata in caso di perfezionamento del contratto di cui all'aggiudicazione prot. UP2022/6030U del 14/07/2022 o altra decisione del CGARS, ad un canone mensile pari ad euro 90.657,91 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo bimestrale pari ad euro di **€ 181.315,82 IVA esclusa (€ 221.205,30 IVA al 22% inclusa)**, oltre **€ 20.000,00 IVA inclusa bimestrali** in caso di interventi non programmati/straordinari, nonché di dovere prevedere le somme a disposizione per servizi di facchinaggio necessari al Servizio Farmacia (n. 2 unità di personale da utilizzare part-time), vale a dire la somma di **euro 7.007,68 IVA inclusa bimestrali**.
- di approvare lo schema di proroga tecnica bimestrale allegato, del valore complessivo massimo pari ad **euro 248.212,98 IVA inclusa**.

Il Presidente

### APPROVA

- la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente;
- lo schema di proroga tecnica allegato.

Invita il RUP del contratto principale, Dott. Antonio Luca Salemi, a provvedere a tutti gli adempimenti di legge necessari.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.



Il Presidente  
Dott. Salvatore Albano

