

**FONDAZIONE**  
**ISTITUTO SAN RAFFAELE – G. GIGLIO DI CEFALU’**

**REGOLAMENTO DI GARA**  
**PER L’ESECUZIONE DELL’IMPIANTO ELETTRICO DEL**  
**VIALE D’INGRESSO DELL’OSPEDALE**

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Fondazione Istituto San Raffaele – G. Giglio di Cefalu’, c.da Pietrapollastra, cap. 90015 Cefalù, tel. 0921-920300; Fax 0921-920513;

**2. PROCEDURA DI GARA**

Cottimo appalto ai sensi dell’art. 24 bis della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni e della legge regionale 29 novembre 2005, n.16.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA ED IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**

**3.1. Luogo di esecuzione:** Fondazione Istituto San Raffaele – G. Giglio di Cefalu’ sita in Cefalù (PA) c.da Pietrapollastra;

**3.2. Descrizione e Natura:** Lavori e forniture per la realizzazione dell’impianto elettrico d’illuminazione esterna dell’ospedale. Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG11 ”Impianti tecnologici” di cui all’allegato A del D.P.R. n. 34/2000.

**3.3. Importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza): € 42.551,20 (diconsi euro quarantaduemilacinquecentocinquantunmila/20) con corrispettivo a corpo e a misura € 39.551,20 (diconsi euro trentanovemilacinquecentocinquantuno/20) di cui a corpo € 1.780,00 (diconsi euro millesettecentoottanta) e a misura € 37.771,20 (diconsi euro trentasettemilasettecentosettantuno/20).

3.4.

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

6.1. **Termine:** il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta nel regolamento di gara deve pervenire entro il termine delle ore 13.00 del giorno 11/06/2007;

6.2. **Indirizzo:** il suddetto plico dovrà essere indirizzato alla Fondazione Istituto San Raffaele – G. Giglio di Cefalu' c.da Pietrapollastra, Cap. 90015 Cefalù (PA).

6.3. **Modalità:** I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine ed all'indirizzo di cui sopra; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico all'Ufficio protocollo della stazione appaltante sito presso la Fondazione Istituto San Raffaele – G. Giglio di Cefalu', c.da Pietrapollastra, Cefalù, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara.

7.4. **Apertura offerte:** L'apertura delle offerte avverrà in seduta riservata.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico unico per ciascun concorrente deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "A - Documentazione", "B - Offerta economica".

**Nella busta A devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio;

alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) I concorrenti devono possedere e quindi allegare:

1) (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa alla categoria OG11 "impianti tecnologici";

2) (nel caso il concorrente non in possesso dell'attestato SOA):

a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, l'iscrizione

- e)* elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- f)* attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g)* dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel regolamento di gara;
- h)* attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori producendo verbale di sopralluogo firmato dal tecnico della Fondazione Ing. Antonio Capuana - tel.0921920476;
- i)* attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- j)* attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 del "testo coordinato";
- k)* attesta di avere effettuato uno studio approfondito delle condizioni di appalto, di ritenerlo realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l)* dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m)* attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n)* indica il numero di fax al quale vuole inviata la corrispondenza;
- o)* dichiara la propria condizione e regolarità con riferimento agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;
- p)* si impegna a non subappaltare nessuna categoria di lavori;

g) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati (*Nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b.) e c) della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni*);

r) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo (*Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito*);

s) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

**5)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) (*Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - già costituito*);

**6)** dichiarazione di impegno a rilasciare a fine lavori il certificato di conformità degli impianti secondo la legge n. 46/90 con relativi allegati obbligatori;

**7)** modello di dichiarazione resa, ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, secondo lo schema allegato al presente regolamento con allegata copia fotostatica del documento di riconoscimento ed in caso di concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della L. n. 109/1994 nel testo coordinato la autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa;

**8)** dichiarazione resa ai sensi di legge con la quale la ditta si impegna, nel caso di aggiudicazione:

1) di presentare progetto esecutivo delle opere;

2) di redigere il P.O.S. (Dlgs 494/96 e Dlgs 528/99);

3) di eseguire le direttive tecniche di esecuzione impartite dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Capuana.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta B devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

#### **7. CAUZIONE**

L'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da cauzione, né dall'impegno di una fideiussione.

#### **8. FINANZIAMENTO**

Fondi propri della Fondazione.

#### **9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge n. 109/94 e successive modifiche nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

#### **10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

I concorrenti devono possedere:

- (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;
- (nel caso il concorrente non in possesso dell'attestato SOA):
  - a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo albo camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.2;

b) per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo registro prefettizio per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.2;

c) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lett. a) e b), i requisiti previsti dall'art. 28, comma 1, lett. a) del decreto del Presidente della Repubblica del 25 gennaio 2000, n. 34 ridotti del 50% riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.2.

#### **11. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

180 giorni dalla data di presentazione.

#### **12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del massimo ribasso dell'importo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente regolamento, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 3 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel computo metrico.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.

#### **13. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

#### **14. ALTRE INFORMAZIONI**

a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche e di cui alla legge n. 68/99;

b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal regolamento di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte, come previsto comma 11 dell'art. 24 della legge n. 109/94 e s.m.i. come da art.1 comma 7 L.R. n. 16/2005; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;



d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, della legge n. 109/94, così come modificato dall'art. 24 della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni e la garanzia di cui all'art 30, comma 3 della legge n. 109/94, così come modificato dall'art. 24 della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni. L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenni l'amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio con un massimale di € 1.000.000 con limite per persona di € 500.000,00.

g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e-bis), della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

k) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R.

applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari di progetto;

*l)* i corrispettivi saranno pagati entro 30 gg. dal verbale di fine lavoro e previa acquisizione delle dichiarazioni di conformità e relativo progetto. Si dovrà acquisire, inoltre, copia del DURC prima del pagamento delle fatture;

*m)* la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della L.r. n. 16/ 2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 -bis, 12- ter , 12-quater e 12-quinques dell'art. 5 della legge 14 maggio 2005, n. 80;

*n)* è esclusa la competenza arbitrale;

*o)* responsabile del procedimento: il Dirigente Amministrativo Sausa Leonarda (Tel. 0921/920750) supportato in linea tecnica dall'Ing.Capuana (Tel. 0921/920476);

.

UFFICIO TECNICO