



FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2019/449

del 08.05.2019 2019

Oggetto: *Provvedimento per l'affidamento di lavori di manutenzione presso la Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù relativamente all'area ambulatoriale e della palestra.*

IL SETTORE PROPONENTE

Area Tecnica

IL RUP

Dott.

VISTO IL PROVVEDIMENTO

Il Settore Economico Finanziario

Conferma

che gli ordinativi di spesa relativi alle forniture di beni e servizi del presente provvedimento rientrano nei limiti di spesa di cui al bilancio di previsione dell'anno 2019.

Dott. Antonio Di Maggio

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

ESPRIME

Parere Favorevole Parere Non Favorevole

Dott. Gianluca Galati Casmiro

VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA

Dott.ssa Maria Cucco

In data 08.05.2019 nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù

IL PRESIDENTE
Dott. Salvatore Albano

PROPOSTA

Il Responsabile dell'Area Tecnica: *Ufficio Tecnico – Servizio di Prevenzione e Protezione*

PREMESSO:

- che i manutentori interni sono impegnati a garantire le manutenzioni ordinarie e straordinarie;
- che è necessario provvedere all'affidamento dei lavori edili di manutenzione presso la Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù, al fine di dare seguito agli obiettivi strategici di Presidenza, più specificatamente ai lavori di mantenimento ed ammodernamento dell'area ambulatoriale e della palestra;

DATO ATTO:

- che l'importo massimo dei lavori per l'intera durata del contratto ammonta a € 160.000,00 IVA esclusa, da aggiudicare al maggior ribasso percentuale sul prezzario regionale dei lavori. Il dettaglio degli interventi verranno definiti, di volta in volta, dal committente e, comunque, tra quelli indicati sul prezzario regionale dei lavori;

VISTO

- che l'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016, consente che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

che Codesta Fondazione in data 17/04/2019 con provvedimento prot. 2019/405 ha istituito un albo fornitori utilizzando la piattaforma digitale per la gestione degli Elenchi Informatizzati della sezione Gare Telematiche della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù, per forniture di beni e servizi e lavori di pertinenza dell'Area Tecnica.

RITENUTO

- di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con gli strumenti previsti dall'art. 36, comma 6 dello stesso D.Lgs., mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per "Lavori di manutenzione – Edili" per l'iniziativa/categoria "Lavori di manutenzione – Edili / OG1" e per i prodotti "OG1 – Edifici civile e industriali" e "OG11: IMPIANTI TECNOLOGICI - Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30.";
- di individuare, quale meccanismo idoneo a garantire la trasparenza della procedura e la parità di trattamento degli operatori economici, quello previsto dall'instaurazione di un albo fornitori, nella piattaforma telematica della Fondazione per la "Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche";

Tutto quanto premesso, dato atto, visto e ritenuto

SI PROPONE

- di procedere all'invio, mediante **procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori mediante** piattaforma telematica della Fondazione per la "Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, al bando "Lavori di manutenzione" per l'iniziativa/categoria "Lavori di manutenzione – Edili / OG1" e per i prodotti "OG1 – Edifici civile e industriali" e "OG11: IMPIANTI TECNOLOGICI - Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30."
- l'affidamento, a seguito di suddetta procedura negoziata, dei Lavori di manutenzione per la durata di 6 mesi e comunque fino ad un importo massimo di 160.000,00 euro iva esclusa con aggiudicazione al maggiore ribasso percentuale offerto rispetto al prezzario regionale di riferimento e con procedura in lotto unico.

Il Presidente

APPROVA

- la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e descritta, per come formulata dal proponente;
- di nominare RUP l'ing. Giuseppe Franco.

Si dispone al Servizio Amministrazione Contabilità e Bilancio di procedere, a titolo cautelativo, all'accantonamento pari al 2% dell'importo di gara, pari ad € 3.000,00, che verrà eventualmente ripartito ai sensi di apposito regolamento previsto dall'art.113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Detto regolamento, una volta acquisito parere legale circa l'obbligatorietà dell'applicazione dell'art.113 del D.Lgs 50/2016, verrà elaborato, sottoposto al vaglio del Collegio Sindacale, approvato dal CDA e successivamente presentato alle OO.SS, in quanto oggetto di contrattazione decentrata integrativa del personale. Si dà mandato al RUP di provvedere a tutti gli adempimenti di legge consequenziali e connessi.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo e se ne dispone la trasmissione al Servizio Amministrazione Contabilità e Bilancio.

Si dà mandato al R.U.P. di provvedere a tutti gli adempimenti di legge consequenziali e connessi;

